

**T.C.**  
**TRABZON BELEDİYESİ**  
**MECLİS DENETİM KOMİSYONU**

**2012 YILI RAPORU**

**DENETLEME YERİ:**

**İLİ** : TRABZON  
**İLÇESİ** : MERKEZ

**DENETLEYEN:**

**MECLİS ÜYESİ** : Sezgin YILMAZ  
**MECLİS ÜYESİ** : Nejdet ALBAYRAK  
**MECLİS ÜYESİ** : Turgay ŞAHİN

**DENETLENEN:**

**KURUM** : Trabzon Belediyesi  
**İŞLER** : Gelir ve Giderler  
**YIL** : 01.01.2012 - 31.12.2012

**DENETLEME TARİHİ:**

**Denetime Başlama** : 11.02.2013  
**Denetime Son Verme** : 29.03.2013  
**Toplantı Gün Sayısı** : 30

# İÇİNDEKİLER

## 1- AMAÇ

## 2- DAYANAK

## 3- YÖNTEM

## 4- İNCELEME-ARAŞTIRMA

### A- GELİRLER

Vergi Gelirleri  
Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri  
Bağış Ve Yardımlar  
Diğer Gelirler  
Sermaye Gelirleri

### B- GİDERLER

Personel Giderleri  
Sosyal Güvenlik Kurumuna Devlet Primi Giderleri  
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri  
Faiz Giderleri  
Cari Transferler  
Sermaye Giderleri  
Sermaye Transferleri  
Borç Verme

## 5-SONUÇ

## 1- AMAÇ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde Trabzon Belediyesinin 2012 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimini yapmak üzere Belediye Meclisinin 02.01.2013 tarih ve 5 sayılı kararı ile gizli oyla seçilen ve üç kişiden oluşan Denetim Komisyonu 11.02.2013 tarihinde ilk toplantısını yapmış ve aldığı 1 no.lu kararlarla (**Ek:1**);

Denetim Komisyonu Başkanlığına : **Sezgin YILMAZ**

Başkan Vekilliğine : **Nejdet ALBAYRAK**

Üyeliğe : **Turgay ŞAHİN**

getirilmiş olup, ayrıca Belediye Personeli Yaşar Durmuş'dan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 23. maddesi (a) fıkrası gereği Uzman olarak yararlanılması uygun görülmüştür.

## 2- DAYANAK

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile belediyenin **2012 yılı** gelir ve Giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirilmesinde;

- 5393 sayılı Belediye Kanunu,
- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,
- 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu,
- 4734 sayılı Kamu İhale Kanununu,
- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu,
- 3194 sayılı, İmar Kanununu,
- 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu,
- 237 sayılı Taşıt Kanununu,
- 6183 sayılı Amme Alacakları Kanununu,
- 4749 sayılı Kamu Finansman ve Borç Yönetimi Kanunu,
- 1593 sayılı Umumi Hıfzı Sıhha Kanunu,
- 4811 sayılı Vergi Bariř Kanunu,
- 213 sayılı Vergi Usulü Kanunu,
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu,
- 2872 sayılı Çevre Kanunu,
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu,
- 4857 sayılı İş Kanunu,
- 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- 6331 İş Sağlığı ve Güvenliđi Kanunu
- 6111 sayılı Kanun,

6245 sayılı Harcırah Kanunu ile bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri esas alınarak Belediyenin kuruluş şemasında yer alan müdürlük ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların daha ekonomik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi, ayrıca kurumun zarara uğratılıp uğratılmadığının tespiti için tamamen bağımsız ve objektif bir denetleme amaçlanmıştır.

### 3- YÖNTEM

Denetim Komisyonumuz, yasadan kaynaklanan görevini icra etmek için, 2012 yılı ile ilgili 01.01.2012-31.12.2012 mizan değerleri, kesin hesap, bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması ve bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu ile ödenek listesi gibi mali veriler üzerinde çalışmıştır. Bu çalışmalar çerçevesinde birim müdürlükleri ile gerekli yazışmalar yapılmış olup istenilen bilgi ve belgelere ait cevabi yazılar alınmıştır.

Ayrıca;

2012 yılında yapım işlerine ait ihale dosyaları incelenerek 4734 sayılı kamu ihale kanununa uygunluğu kontrol edilmiştir.

2012 yılında mal ve hizmet alım işlerine ait muhtelif ihale dosyaları incelenerek 4734 sayılı kamu ihale kanununa uygunluğu kontrol edilmiştir.

2012 yılında kiralanın ve satılan gayrimenkul işleri incelenerek 2886 sayılı devlet ihale kanunu ve ilgili mevzuatlara uygunluğu kontrol edilmiştir.

2012 yılı tahsilat işlemleri incelenerek kanun ve ilgili mevzuatlara göre uygun yapıp yapılmadığı, ayrıca gelirlerin belediye banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı kontrol edilmiştir.

Bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediye gelir ve giderleri, borç ve alacakları ile bilanço hesapları incelenerek stratejik plan ve performans programına uygunluğu kontrol edilmiştir.

Sonuç bölümünde denetim komisyonu kanaat ve kararına yer verilmiştir.

**4- İNCELEME-ARAŞTIRMA****A- BELEDİYENİN GELİRLERİ****146.509.958,06 TL****1-Vergi Gelirleri****19.260.272,02TL**

	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilatı	2013 Yılına Devir
1 Vergi Gelirleri	7.732.052,37 TL	20.160.896,00TL	27.892.948,37TL	19.260.272,02TL	8.632.676,35TL

2011 yılından tahsil edilemeyerek 2012 yılına devreden miktar **7.732.052,37 TL** olup bu miktar ~ % 11,64 artış ile 8.632.676,35TL olarak 2013 yılına devir etmiştir

	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilatı	2013 Yılına Devir
Bina Vergisi	3.404.214,64	6.067.760,05	9.471.974,69	<b>6.023.273,40</b>	3.448.701,29
Arsa Vergisi	1.463.325,77	1.220.278,29	2.683.604,06	<b>1.298.129,80</b>	1.385.474,26
Arazi Vergisi	3.307,34	-1.397,66	1.909,68	<b>199,30</b>	1.710,38
Çevre Temizlik Vergisi	1.629.351,59	1.360.281,68	2.989.633,27	<b>1.104.938,95</b>	1.884.694,32
Haberleşme Vergisi	0,00	185.740,21	185.740,21	<b>185.740,21</b>	
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	23.206,53	4.478.169,61	4.501.376,14	<b>4.490.228,23</b>	11.147,91
Eğlence Vergisi	19.814,12	100.517,23	120.331,35	<b>102.140,34</b>	18.191,01
Yangın Sigortası Vergisi	1.338,81	83.921,87	85.260,68	<b>81.811,49</b>	3.449,19
İlan ve Reklam Vergisi	688.055,13	1.906.949,38	2.595.004,51	<b>1.243.428,78</b>	1.351.575,73
Bina İnşaat Harcı	20.340,00	816.130,50	836.470,50	<b>836.470,50</b>	
Hayvan kesimi muayene harcı	0,00	13.656,00	13.656,00	<b>13.656,00</b>	
İşgal Harcı	475.339,44	3.022.107,95	3.497.447,39	<b>2.975.908,63</b>	521.538,76
İşyeri Açma izni Harcı	251,00	97.342,50	97.593,50	<b>97.189,50</b>	404,00
Ölçü ve tartı aletleri	0,00	21.621,90	21.621,90	<b>21.556,40</b>	65,50
Tatil günlerinde çal. harcı.	1.510,00	29.130,00	30.640,00	<b>30.415,00</b>	225,00
Tellalık harcı	0,00	189.272,32	189.272,32	<b>189.272,32</b>	
Toptancı halı Resmi	0,00	198.515,67	198.515,67	<b>193.925,67</b>	4.590,00
Yapı Kullanma izni harcı.	1.998,00	180.563,50	182.561,50	<b>181.687,50</b>	874,00
Diğer Harçlar	0,00	190.335,00	190.335,00	<b>190.300,00</b>	35,00

<b>Bina vergisi</b>	2011 yılından <b>3.404.214,64</b> TL alacak devretmiş, 2012 yılında <b>6.023.273,40</b> TL tahsilât yapılarak 2013 yılına <b>3.448.701,29</b> TL alacak devretmiştir.
<b>Arsa vergisi</b>	2011 yılından <b>1.463,325,77</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.298.129,80TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.385.474,26TL</b> devretmiştir.
<b>Arazi vergisi</b>	2011 yılından <b>3.307,34</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>199,30</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.710,38TL</b> devretmiştir.
<b>Çevre Temizlik vergisi</b>	2011 yılından <b>1.629.351,59</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.104.938,95</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.884.694,32</b> TL devretmiştir.
<b>Haberleşme vergisi</b>	2012 yılında <b>185.740,21</b> TL tahsilât yapılmıştır.
<b>Elektrik ve Havagazı Vergisi</b>	2011 yılından <b>23.206,53TL</b> devretmiş,2012 yılında <b>4.490.228,23</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>11.147,91</b> TL devretmiştir.
<b>Eğlence vergisi</b>	2011 yılından <b>19.814,12</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>102.140,34</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>18.191.01</b> TL devretmiştir.
<b>Yangın Sigorta vergisi</b>	2011 yılından <b>1.338,81</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>81.811,49</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>3.449,19</b> TL devretmiştir.
<b>İlan Reklam vergisi</b>	2011 yılından <b>688.055.13</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.243.428,78TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.351.575,73TL</b> devretmiştir.
<b>Bina İnşaat Harcı</b>	2011 yılından <b>20.340.00TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>836.470,50TL</b> tahsilât yapılmıştır.
<b>Hayvan Kesimi Muayene Harcı</b>	2012 yılında <b>13.656,00</b> TL tahsilât yapılmıştır.
<b>İşgal Harcı</b>	2011 yılından <b>475.339.44</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>2.975.908,63TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>521.538,76</b> TL devretmiştir.
<b>İşyeri açma İzin harcı</b>	2011 yılından <b>251.00TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>97.189,50TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>404,00</b> TL devretmiştir.
<b>Ölçü ve Tartı Aletleri Harcı</b>	2012 yılında <b>21.556,40</b> TL tahsilât yapılmış olup 2013 yılına ise <b>65,50TL</b> devretmiştir.
<b>Tatil Günlerinde Çalışma</b>	2011 yılından <b>1.510,00TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>30.415,00</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>225,00TL</b> devretmiştir.
<b>Tellallık Harcı</b>	2012 yılında <b>193.925,67</b> TL tahsilât yapılmış olup 2013 yılına ise devir olmamıştır..
<b>Toptancı Hali Resmi</b>	2012 yılında <b>193.925,67</b> TL tahsilât yapılmış olup 2013 yılına ise <b>4.590,00TL</b> devretmiştir.
<b>Yapı Kullanma İzni Harcı</b>	2011 yılından <b>1.998TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>181.687,50</b> TL tahsilât yapılmış olup 2013 yılına ise <b>874,00TL</b> devretmiştir.
<b>Diğer Harçlar</b>	2012 yılında <b>190.300,00</b> TL tahsilât yapılmıştır.

<b>3- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri</b>				<b>54.588.581,75 TL</b>	
	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilâtı	2013 Yılına Devir
3 Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri	<b>15.490.871,15 TL</b>	<b>54.242.898,23TL</b>	<b>69.733.769,38TL</b>	<b>54.588.581,75TL</b>	15.145.187,63TL

2011 yılından tahsil edilemeyerek 2012 yılına devreden miktar **15.490.871,15 TL** olup bu miktar ~ % 02,23 azalış ile 15.145.187,63TL olarak 2013 yılına devir etmiştir.

	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilâtı	2013 Yılına Devir
<b>Şartname Basımı. Evrak ve form satış bedeli</b>	397,20	187.976,01	188.373,21	<b>188.148,00</b>	225,21
<b>Diğer Değerli Kâğıt bedeli</b>	0,00	720,00	720,00	<b>720,00</b>	0,00
<b>Muayene denetim ve kont.</b>	1.020,00	24.825,00	25.845,00	<b>25.695,00</b>	150,00
<b>İlan ve Reklam Gelirleri</b>	13.280,80	488.701,85	501.982,65	<b>470.359,65</b>	31.623,00
<b>Sosyal tesis İşletme Gelir.</b>	1.118,16	24.121,43	25.239,59	<b>25.239,59</b>	
<b>Otopark İşletmesi Gelirleri</b>	1.249,58	1.130.527,34	1.131.776,92	<b>1.128.903,20</b>	2.873,72
<b>Çevre ve Esenlik hiz.İlişk. g.</b>	145.685,76	-23.618,72	122.067,04	<b>99,00</b>	121.968,04
<b>Ekonomik Hiz. İlişkin gelir</b>	296.704,07	3.627.920,15	3.924.624,22	<b>3.678.473,10</b>	246.151,12
<b>Kültür Hizmetlerine ilişkin</b>	0,00	241.359,58	241.359,58	<b>241.359,58</b>	
<b>Sağlık Hizmetlerine İlişkin</b>	10.215,00	1.113.345,00	1.123.560,00	<b>1.123.525,00</b>	35,00
<b>Su hizmetlerine ilişkin gelir</b>	6.931.676,29	37.736.102,14	44.667.778,43	<b>36.276.054,96</b>	8.391.723,47
<b>Ulaştırma Hiz. ilişkin gelir</b>	14.952,78	2.997.492,02	3.012.444,80	<b>3.011.692,26</b>	752,54
<b>Tarımsal Hizmetlere İlişkin</b>	0,00	13.490,00	13.490,00	<b>13.490,00</b>	
<b>Diğer Hizmet Gelirleri</b>	556.374,19	2.077.647,81	2.634.022,00	<b>2.208.877,74</b>	425.144,26
<b>Lojman Kira Gelirleri</b>	0,00	35.325,12	35.325,12	<b>35.325,12</b>	
<b>Ecrimisil Gelirleri</b>	71.252,00	412.333,10	483.585,10	<b>384.496,48</b>	99.088,62
<b>Sosyal tesis kira gelirleri</b>	189.360,00	-189.360,00			
<b>Diğer Taşınmaz Kira Gel.</b>	7.241.431,32	4.357.470,40	11.598.901,72	<b>5.774.553,07</b>	5.824.348,65
<b>Diğer çeş.teşeb.ve mülk. g</b>	16.154,00	-13.480,00	2.674,00	<b>1.570,00</b>	1.104,00



Şartname Basılı evrak form bedeli	2011 yılında 397, <b>20</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>188.148,00</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise 225, <b>21</b> TL devretmiştir.
Diğer Değerli Kâğıt Bedelleri	2012 yılında <b>720,00</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Muayene denetim ve kontrol	2011 yılında 1. <b>020,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>25.695,00</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>31.623,00</b> TL devretmiştir.
İlan ve Reklam gelirleri	2011 yılında 13. <b>280,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>470.359,65</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>31.623,00</b> TL devretmiştir.
Sosyal Tesis işletme gelirleri	2011 yılında 1. <b>118,16</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>25.239,59</b> TL tahsilât yapılmıştır,
Otopark İşletme Geliri	2011 yılında 1. <b>249,58</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.128.903,20</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>2.873,72</b> TL devretmiştir.
Çevre ve esenlik Geliri	2011 yılında <b>145.685,76</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>99,00</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>121.968,04</b> TL devretmiştir.
Ekonomik Hizmetlere ilişkin Geliri	2011 yılında <b>296.704,07</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>3.678.473,10</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>246.151,12</b> TL devretmiştir.
Kültürel hizmetlere ilişkin Geliri	2012 yılında <b>241.359,58</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Sağlık hizmetlere ilişkin Geliri	2011 yılında <b>10.215,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.123.525,00</b> TL tahsilât yapılmış,2013 yılına ise <b>35,00</b> TL devretmiştir.
Su hizmetlere ilişkin Geliri	2011 yılında <b>6.931.676,29</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>36.276.054,96</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>8.391.723,47</b> TL devretmiştir.
Ulaştırma hizmetlerine ilişkin gelir	2011 yılında 14. <b>952,78</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>3.011.692,26</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>752,54</b> TL devretmiştir.
Tarımsal hizmetlere ilişkin gelir	2012 yılında <b>13.490,00</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Diğer hizmetlere ilişkin gelir	2011 yılında <b>556.374,19</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>2.208.877,74</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>425.144,26</b> TL devretmiştir.
Lojman kira gelirleri	2012 yılında <b>35.325,12</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Ecri misil gelirleri	2011 yılında 71.252,00TL devretmiş, 2012 yılında 384.496,48TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise 99.088,62.TL devretmiştir.
Sosyal tesis kira gelirleri	2011 yılında <b>189.360,00</b> TL devretmiş olup 2012 yılında terkin edilmiştir.
Diğer taşınmaz kira gelirleri	2011 yılında <b>7.241.431,32</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>5.774.553,07</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>5.824.348,65</b> TL devretmiştir.
Diğer çeşitli teşebbüs ve mülkiyet geliri	2011 yılında <b>16.154,00</b> TL devretmiş,2012 yılında 1.570,00 tahsilât yapılmış olup 2013 yılına 1.104,00TL devretmiştir.

4- Alınan Bağış ve Yardımlar ile özel gelirler				5.898.511,74 TL	
	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilâtı	2013 Yılına Devir
		5.898.511,74TL	5.898.511,74TL	5.898.511,74TL	

	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilat	2013 Yılına Devir
Cari nitelik. diğer işler için	-	166.893,75		166.893,75	-
Kurumlardan alınan bağış (Cari)	-	873.491,74		873.491,74	-
Kişilerden alınan bağış (Cari)	-	1.300.020,00		1.300.20,00	-
Kurumlardan alınan şartlı (Cari)	-	2.433.106,25		2.433.106,25	-
Kurumlardan alınan bağış (Sermaye)	-	125.000,00		125.000,00	-
Kişilerden alınan bağış (Sermaye)	-	1.000.000,00		1.000.000,00	

5- Diğer Gelirler				66.109.311,31 TL	
	2011 Devri	2012 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2012 Tahsilatı	2013 Yıllık Devir
<b>Diğer Gelirler</b>	<b>4.137.196,21 TL</b>	<b>65.885.889,30TL</b>	<b>70.023.085,51TL</b>	<b>66.109.311,31TL</b>	<b>3.913.774,20TL</b>

2011 yılından tahsil edilemeyerek 2012 yılına devreden miktar **4.137.196,21 TL** olup bu miktar ~%5,40 azalarak **3.913.774,20 TL** olarak 2013 yılına devir etmiştir.

	2011 Devri TL	2012 Tahakkuk TL	Toplam Tahakkuk TL	2012 Tahsilatı TL	2013 Yılına Devir TL
Vergi, Resim ve harçlar	1.378,83	0,00	1.378,83	0,00	1.378,83
Mevduat Faizleri	0,00	473,26	473,26	473,26	
Merkezi idare vergi g.	0,00	59.483.465,25	59.483.465,25	59.483.465,25	
Su Tesisleri harc.. k.p.	1.910,00	371.096,00	373.006,00	370.470,00	2.536,00
Yol harcamalarına k.p.	35.747,25		35.747,25	614,50	35.132,75
Diğer harcamalara katılıp p.	1.638.493,04	1.704.608,11	3.343.101,15	1.990.374,15	1.352.727,00
Maden işletmelerinden		50,00	50,00	50,00	
Müze giriş ücretle. al. p.	0,00	16.119,79	16.119,79	16.119,79	
Diğer Paylar	62.334,88	33.035,95	95.370,83	16.266,98	79.103,85
Diğer idari para cezaları	2.213,96	4.961,95	7.175,91	3.813,95	3.361,96
Vergi ve diğer amme	49.428,13	1.491.820,13	1.541.248,26	1.507.245,44	34.002,82
Vergi barışı tefe tutarı	361.536,59	-39.077,52	322.459,07	164.656,01	157.803,06
Vergi barışı geç ödeme	266.643,08	-28.865,65	237.777,43	115.582,52	122.194,91

Diğer Vergi cezaları	296.484,55	93.498,07	389.982,62	210.333,47	179.649,15
Zamanında ödenemeyen	10.652,00	304,24	10.956,24	304,24	10.652,00
Yukarıda Tanımlanamayan	1.402.651,80	1.216.970,24	2.619.622,04	694.575,24	1.925.046,80
İrat kaydedilecek nakdi	0,00	9.240,00	9.240,00	9.240,00	
Kişilerden alacaklar	480,12	83.244,93	83.725,05	83.725,05	
Otopark Yönet. Uyarınca al.	0,00	902.261,10	902.261,10	902.261,10	
Yukarıda Tanımlanamayan	7.241,98	542.683,45	549.925,43	539.740,36	10.185,07

Vergi resim ve Harçlar	2011 yılında <b>1.378,83</b> TL devretmiş, 2012 yılında tahsilât yapılmamış, 2013 yılına ise <b>1.378,83TL</b> devretmiştir
Mevduat Faizleri	2012 yılında <b>473,26</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Merkezi idare vergi gelirleri	2012 yılında <b>59.483.465,25</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Su Tesisleri harcamalarına katılım payı	2011 yılında <b>1.910,00TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>370.470,00TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>2.536,00</b> TL devretmiştir
Yol harcamalarına katılım payı	2011 yılında <b>35.747,25</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>614,50TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>35.132,75TL</b> devretmiştir
Diğer harcamalara katılım payı	2011 yılında <b>1.638.493</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.990.374,15TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.352.727,00TL</b> devretmiştir
Maden İşletmelerinden a. p.	2012 yılında <b>50.00</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Müze giriş ücretlerinden alınan payı	2012 yılında <b>16.119,79</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Diğer Paylar	2011 yılında <b>62.334.88</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>16.266,98TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>79.103,85TL</b> devretmiştir
Diğer idari Para cezaları	2011 yılında <b>2.213.96</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>3.813,95TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>3.361,96TL</b> devretmiştir
Vergi ve diğer amme	2011 yılında <b>49.428,13</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>1.507.245,44TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>34.002,82TL</b> devretmiştir
Vergi barışı tefe tutarı	2011 yılında <b>361.536,59</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>164.656,01</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>157.803,06TL</b> devretmiştir
Vergi barışı Geç ödeme	2011 yılında <b>266.643,08</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>115.582,52</b> TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>122.194,91TL</b> devretmiştir.
Diğer Vergi Cezaları	2011 yılında <b>296.484,55</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>210.333,47TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>179.649,15TL</b> devretmiştir.
Zamanında ödenmeyen	2011 yılında <b>10.652,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>304,24TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>10.652,00</b> TL devretmiştir.
Yukarıda Tanımlanamayan diğer para cezaları	2011 yılında <b>1.402.651,80</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>694.575,24TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>1.925.046,80TL</b> devretmiştir.
İrad kaydedilecek nakdi	2012 yılında <b>9.240,00</b> TL tahsilât yapılmıştır
Kişilerden alacaklar	2011 yılında <b>480,12TL</b> devretmiş, 2012 yılında <b>83.725,05</b> TL tahsilât yapılmıştır.
Otopark Yönetmeliği uyarınca alınan	2012 yılında <b>902.261,10</b> TL tahsilât yapılmıştır.

Yukarıda Tanımlanamayan diğer çeşitli gelirler	2011 yılında <b>7.241,98</b> TL devretmiş, 2012 yılında <b>539.740,36TL</b> tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise <b>10.185,07</b> TL devretmiştir.
--	--

<b>6- Sermaye Gelirleri</b>				<b>653.281,24 TL</b>	
	<b>2011 Devri</b>	<b>2012 Tahakkuk</b>	<b>Toplam Tahakkuk</b>	<b>2012 Tahsilatı</b>	<b>2013 Yılına Devir</b>
Sermaye Gelirleri	180.018,00TL	501.627,08TL	681.645,08TL	653.281,24TL	28.363,84TL

2011 yılından tahsil edilemeyerek 2012 yılına devreden miktar **180.018,00** TL olup bu miktar ~84,24 azalarak 28.363,84 TL olarak 2013 yılına devir etmiştir.

	<b>2011 Devri</b>	<b>2012 Tahakkuk</b>	<b>Toplam Tahakkuk</b>	<b>2012 Tahsilatı</b>	<b>2013 Yılına Devir</b>
Arsa satışı	2.743,00	94.280,50	97.023,50	<b>97.023,50</b>	
Diğer çeşit taşınmaz satışı	170.725,00	389.894,79	560.619,79	<b>537.669,79</b>	22.950,00
Taşıt satış geliri	6.550,00	17.451,79	24.001,79	<b>18.587,95</b>	5.413,84

<b>Arsa satışı</b>	2011 yılından <b>2.743,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında 97.023,50TL tahsilât yapılmıştır.
<b>Diğer çeşitli taşınmaz satışı</b>	2011 yılından 170.725,00 TL devretmiş, 2012 yılında 537.669,79 TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise 22.950,00TL devretmiştir.
<b>Taşıt satış geliri</b>	2011 yılından <b>6.550,00</b> TL devretmiş, 2012 yılında 18.587,95 TL tahsilât yapılmış, 2013 yılına ise 5.413,84TL devretmiştir.

<b>TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ</b>					
<b>Gelir Türü</b>	<b>2011 Devri</b>	<b>2012 Tahakkuk</b>	<b>Toplam Tahakkuk</b>	<b>2012 Net Tahsilat</b>	<b>2013 Yılına Devir Eden</b>
Vergi Gelirleri	7.732.052,37	20.160.896,00	27.892.948,37	19.260.272,02	8.632.676,35
Teşebbüs ve Mülkiyet gelir.	15.490.871,15	54.242.898,23	69.733.769,38	54.588.581,75	15.145.187,63
Alınan. Başış ve Yard. ile özel g.		5.898.511,74	5.898.511,74	5.898.511,74	
Diğer Gelirler	4.137.196,21	65.885.889,30	70.023.085,51	66.109.311,31	3.913.774,20
Sermaye Gelirleri	180.018,00	501.627,08	681.645,08	653.281,24	28.363,84
<b>TOPLAM</b>	<b>27.540.137,73</b>	<b>146.689.822,35</b>	<b>174.229.960,08</b>	<b>146.509.958,06</b>	<b>27.720.002,02</b>

**27.540.137** TL alacak 2011 yılından tahsil edilemeyerek devretmiş, 2012 yılında **146.689.822,35** TL Tahakkuk yapılmış olup Toplam Tahakkukun **174.229.960,08** TL olduğu, bunun **146.509.958,06** TL si tahsil edilerek 2013 yılına **27.720.022,02** TL devrettiği görülmüş olup Toplam Tahakkuka oranı ~15,91 TL'dir.

<b>B) BELEDİYENİN GİDERLERİ</b>	<b>158.538.418,31 TL</b>
---------------------------------	--------------------------

(Ek:3)

<b>1- PERSONEL GİDERLERİ</b>	<b>26.761.009,97 TL</b>
------------------------------	-------------------------

(Ek:4)

2011 yılında personel giderleri toplamı 31.445.845,86 TL iken 2012 yılında ~% 14,90'lik azalışla 26.761.009,67 TL olarak gerçekleşmiştir.

<b>Personel Durumu</b>
------------------------

	01.01.2012	31.12.2012
Memur	334	337
Kadrolu İşçi	332	316
<b>Belediye Personel TOPLAMI</b>	<b>666</b>	<b>653</b>
Hizmet alım personeli	1.242	1259
<b>Toplam ÇALIŞAN</b>	<b>1.908</b>	<b>1912</b>

2012 YILI SONU İTİBARIYLA		
Norm kadro (Memur)		606
İşe alınan Memur		9
Çalışan Memur Toplamı		337
Norm kadro eksikliği memur		269
Emekli olan Memur	3	
Nakil yoluyla ayrılan Memur	3	
Kurumdan ayrılan Memur sayısı <b>Toplamı</b>	<b>6</b>	
Norm kadro (İşçi)		301
İşe alınan İşçi		-
Çalışan İşçi Toplamı		316
Norm kadro Fazlası işçi		15
6111 sayılı yasa gereği ayrılan işçi	1	
Emekli olan işçi	3	
İstifa ederek işten ayrılan işçi	1	
Kıdem tazminatı alarak işten ayrılan işçi	6	
Emeklilik nedeniyle kıdem iş akti fesih edilen işçi	5	
Kurumdan ayrılan İşçi sayısı <b>Toplamı</b>	<b>16</b>	

2012 yılında itfaiye ve zabıta müdürlüğü personeli harici fazla mesai ödemesi yapılmadığı tespit edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinde "Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme kat sayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu geçemez" Yasanın bu hükmüne göre yaptığımız hesaplama şöyledir:

PERSONEL GİDERLERİNİN GELİRE ORANI		
2012 yılı bütçe geliri		146.509.958,06 TL
Yeniden değerlendirme oranı	10,26	15.031.921,70 TL
	<b>TOPLAM</b>	<b>161.541.879,76 TL</b>
% 30 oranı	30	48.462.563,93 TL
Gerçekleşen Personel gideri % (2012 net gelirine göre)	18,26	26.761.009,67 TL

Sonuç olarak bu hesaplama göre personel giderleri % 30'un altında ~ % 18,27 tespit edilmiştir.

Ek:3

<b>1- Personel Giderleri</b>	<b>26.761.009,67 TL</b>
------------------------------	-------------------------

a) 1 1- Memurlar: 2011 yılında memur personel için yapılan gider 8.704,260,24 TL iken 2012 yılında **11.564.402,16 TL** ye yükselerek ~% 32,86 artmıştır.

Temel maaşlar	4.518.443,81 TL
Zamlar ve Tazminatlar	3.293.119,63 TL
Ödenekler	14.310,00 TL
Sosyal Haklar	3.247.609,12 TL
Ek Çalışma Karşılıkları	390.295,73 TL
Ödül ve İkramiyeler	97.361,04 TL

**b) 1 2- Sözleşmeli personel:** 2012 yılında sözleşmeli personel için yapılan gider **63.195,31TL'dir.**

Zamlar ve Tazminatlar.	
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri	39.966,03 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zamlar ve Tazminatlar	15.035,70 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ödenekleri	45,00 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Haklar	8.148,58 TL

**c) 1 3- İşçiler:** 2012 yılında işçi personel için yapılan gider **14.607.529,70 TL'dir.**

Sürekli İşçilerin Ücretleri	7.448.749,36 TL
Sürekli İşçilerin İhbar ve kıdem Tazminatları	856.590,16 TL
Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	3.653.311,23 TL
Sürekli İşçilerin fazla mesailer	651.812,85 TL
Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	1.997.066,10 TL

**d) 1 4 – Geçici Personel:** 2012 yılında geçici personel için yapılan gider **63.920,95 TL'dir.**

Aday çırak, çırak ve stajyer öğrenci ücretleri	63.920,95 TL
--	--------------

**e) 1 5- Diğer Personel:** 2012 yılında sözleşmeli personel için yapılan gider **461.961,55 TL'dir**

Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	124.172,81 TL
Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	337.788,74 TL

## **2- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri 4.711.883,56 TL**

**a) 2 1- Memurlar:** 2011 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına memurlar için tahakkuk eden prim 1.577.576,82 TL iken 2012 yılında **1.816.441,37 TL** ye yükselerek ~% 15,15 artmıştır.

Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Prim Giderleri	1.236.969,43 TL
Sağlık primi ödemeleri	579.471,94 TL

**b) 2 2- Sözleşmeli Personel:** 2011 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına sözleşmeli işçiler için tahakkuk eden Prim 6.870,84 TL iken 2012 yılında **8.954,53 TL** ye yükselerek ~% 30,33 artmıştır.

Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Prim Giderleri	8.954,53 TL
---	-------------

**c) 2 3- İşçiler:** 2011 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına işçiler için tahakkuk eden Prim 4.407.127,97TL iken 2012 yılında 2.886.487,66 TL ye düşerek ~% 34.51 azalmıştır.

<b>İşsizlik sigorta fonu giderleri</b>	260.765,63TL
<b>Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet prim Giderleri</b>	2.625.722,03TL

**3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ****84.934.289,07 TL**

**a) 3 1- Üretime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları:** 2011 yılında 5.103.929,27 TL iken 2012 Yılında **7.194.848,60 TL** ye yükselerek ~% 40,96 artmıştır.

Hammadde alımları	5.778.668,12 TL
Tekstil-deri ürün alımları	44.679,24 TL
Kereste ve ürünleri	164.682,40 TL
Kimyevi ürün alımlar	726.810,85 TL
Kauçuk ve Plastik Alımları	9.440,00 TL
Metal ürün alımları	406.128,79 TL
Diğer mal ve malzeme alımları	64.439,20 TL

**b) 3 2- Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları:** 2011 yılında 15.171.158,62TL iken 2012 Yılında **18.952.120,36 TL** ye yükselerek % 24,92 artmıştır.

Kırtasiye alımları	311.735,33
Büro malzeme alımları	36.852,65
Periyodik Yayın Alımları	8.251,40
Diğer Yayın Alımları	345,60
Baskı ve Cilt Giderleri	367.720,68
Diğer Kırtasiye ve Büro malzeme Alımları	4.373,10
Su alımları	1.578,53
Temizlik malzemesi alımları	104.679,72
Yakacak Alımları	2.431.707,74
Akaryakıt ve Yağ Alımları	8.099.334,49
Elektrik Alımları	4.553.343,40
Yiyecek Alımları	1.499.567,82
İçecek Alımları	17.377,20
Diğer Yiyecek İçecek ve Yem Alımları	16.127,19
Giyecek Alımları	166.242,95
Diğer Giyim ve Kuşam Alımları	539,71
Laboratuvar Malzemesi ile Kimyevi	488.922,26
Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	55.776,86
Diğer Özel Malzeme Alımları	127.385,58
Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Makine	18.546,06
Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve bakım	136.133,80
Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	505.578,29

**c) 3 3- Yolluklar:** 2011 yılında **149.662,31 TL** iken 2012 yılında 150.581,95TL ye yükselerek % 07 artmıştır.

Yurtiçi geçici görev yolluğu	126.185,70 TL
Yurtiçi sürekli görev yolluğu	13.207,84 TL
Yurtdışı geçici görev yolluğu	11.188,41 TL

**d) 3 4- Görev giderleri:** 2011 yılında 2.163.411,80 TL iken 2012 yılında **2.237.463,35 TL** ye yükselerek % 161,08 artmıştır.

Mahkeme harç ve giderleri	148.402,80 TL
Ödül ikramiye ve benzeri giderler.	8.800,00 TL
Diğer Yasal giderler	1.977.602,52 TL
Vergi ödemeleri ve Benzeri giderler	24.842,89 TL

İşletme ruhsatı ödemeleri ve Benzeri giderler.	70.963,53 TL
Diğer Vergi resim ve harçlar ve benzerleri	6.851,61 TL

**e) 3 5- Hizmet alımları:** 2011 yılında 32.879.438 TL iken 2012 yılında **40.536.635 TL**'ye yükselerek ~% 23,29 artmıştır

Etüt Proje Bilirkişi ekspertiz giderleri	851.425,46 TL
Bilgisayar hizmet alımları	708,00 TL
Müteahhitlik hizmetleri	41.108.864,91 TL
Harita Alım ve Yapım Giderleri	168.566,45 TL
Temizlik Hizmeti Alım Giderleri	16.520,00 TL
Özel güvenlik hizmeti alım giderleri	1.047.962,70 TL
Diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler	4.524,40 TL
Posta ve telgraf giderleri	41.636,00 TL
Telefon abonelik ve kullanım ücretleri	174.085,07 TL
Bilgiye abonelik giderleri	62.389,64 TL
Haberleşme cihazları ruhsat ve kullanım	9.310,20 TL
Uydu haberleşme giderleri	17.247,40 TL
Yük taşıma giderleri	682.575,25 TL
İlan giderleri	201.095,25 TL
Sigorta giderleri	288.296,09 TL
Komisyon giderleri	60.341,28 TL
Taşıt kiralama giderleri	33.394,94 TL
İş makinesi kiralama giderleri	31.189,76 TL
Arsa ve arazi kiralaması giderleri	99.971,91 TL
Bilgisayar ve bilgisayar sistemleri yazılımları	532,35 TL
Kurslara katılma ve eğitim giderleri	2.488,40 TL
Diğer binaların işletme maliyetlerine katılım giderleri	2.700,00 TL
Diğer hizmet alımları	4.844.850,22 TL

**f) 3 6- Temsil ve Tanıtma Giderleri:** 2011 yılında 779.015,76 TL iken 2012 yılında 698.755,14TL ye düşerek ~% 10.31 azalmıştır

Temsil, ağırlama, tören, fuar organizasyon giderleri	634.109,14TL
Tanıtma, ağırlama, tören, fuar organizasyon giderleri	64.646,00TL

**g)3 7- Menkul Mal Gayri maddi Hak alım bakım ve onarım giderleri:** 2011 yılında 3.205.120,54 TL iken 2012 yılında 4.484.680,14 TL ye yükselerek ~% 39,92 artmıştır.

Büro ve işyeri mal ve malzeme alımları	156.747,17 TL
Büro ve işyeri makine teçhizat alımları	323.017,37 TL
Avadanlık ve yedek parça alımları	102.255,86 TL
Yangından Korunma Malzemeleri Alımları	146.065,02 TL
Diğer dayanıklı mal ve malzeme alımları	779.996,86 TL
Bilgisayar yazılım alımları ve yapımları	30.620,26 TL
Fikri hak alımları	418,00 TL
Tefrişat bakım ve onarım giderleri	480,53 TL



Makine teçhizat bakım ve onarım giderleri	562.828,78 TL
Taşıt bakım ve onarım giderleri	1.537.235,31 TL
İş makinesi onarım giderleri	816.427,45 TL
Diğer bakım ve onarım	28.587,53 TL

**h) 3 8- Gayrimenkul Mal bakım ve onarım giderleri:** 2011 yılında 1.298.014,41 TL iken 2012 yılında 1.465.163,85TL yükselerek ~ % 12,88 artmıştır.

Büro bakım ve onarımı	88.652,16 TL
Atölye ve tesis binaları bakım ve onarımı	37.295,85 TL
Diğer hizmet binası bakım ve onarım giderleri	107.993,32 TL
Sosyal tesis bakım ve onarım giderleri	16.944,80 TL
Yol bakım ve onarım giderleri	759.172,10 TL
Diğer taşınmaz yapım bakım ve onarım giderleri	455.105,62 TL

<b>4-FAİZ GİDERLERİ</b>	<b>1.708.506,36TL</b>
-------------------------	-----------------------

**i) 4 2- Diğer iç borç faiz giderleri:** 2011 yılında 927.599.83TL iken 2012 yılında 1.708.506,36TL yükselerek ~% 84,18 artmıştır.

TL cinsinden Diğer iç borç faiz giderleri	1.708,506,36 TL
---	-----------------

<b>5- CARİ TRANSFERLER</b>	<b>8.065.328,62 TL</b>
----------------------------	------------------------

**j) 5 1- Görev zararları:** 2011 yılında 251.521,09 TL iken 2012 yılında 275.483,74 TL yükselerek ~%09,52 artmıştır.

Sosyal güvenlik kurumlarına	275.483,74TL
-----------------------------	--------------

**k) 5 2- Hazine yardımları (mahalli idare Yardımları):** 2011 yılında 491.692,88 TL iken 2012 yılında 3.296.345,24 TL ye yükselerek ~5,7 kat artmıştır.

Diğer yönetim giderlerine katılım payları	3.296.345,24 TL
---	-----------------

**l) 5 3- Kar amacı gütmeyen kuruluşlara yapılan transferler:** 2011 yılında 1.050.624,00 TL iken 2012 yılında 1.777.515,46 TL ye yükselerek ~ % 69,19 artmıştır.

Memurların öğle yemeğine yardım	1.777.515,46TL
---------------------------------	----------------

**m) 5 4- Hane halkına yapılan transferler:** 2011 yılında 551.226.69 TL iken 2012 yılında 613.490,24TL ye yükselerek % 11,29 artmıştır.

Yurt içi burslar ve harçlıklar	160,00 TL
Sağlık amaçlı transferler	340,00 TL
Muhtaç asker ailelerine yardım	602.420,00 TL
Diğer sosyal amaç	10.570,24TL

**n) 5 8- Gelirlerden ayrılan paylar:** 2011 yılında 675.728,68 TL iken 2012 yılında 2.102.493,94 TL ye yükselerek 2,11 kat artmıştır.

İller Bankasına verilen paylar	2.102.493,94 TL
--------------------------------	-----------------

<b>6- SERMAYE GIDERLERİ</b>	<b>32.340.001,03 TL</b>
-----------------------------	-------------------------

o) **6 1- Mamul mal alımları:** 2011 yılında 10.304.208,10 TL iken 2012 yılında 8.723.357,85TL ye düşerek ~% 15,35 azalmıştır.

Büro ve işyeri mefruşatı	37.706,56 TL
İşyeri makine teçhizat alımları	131.751,72 TL
Diğer makine techizat alımları	415.124,00 TL
Kara taşıt alımları	6.213.612,57 TL
Diğer taşıt alımları	174.640,00 TL
Sabit İş makinesi alımları	424.800,00 TL
Hareketli iş makinesi alımları	1.325.723,00 TL

p) **6 3- Gayri maddi hak alımları:** 2011 yılında 683.863,64 TL iken 2012 yılında 104.919,17 TL ye düşerek 6,5 kat azalmıştır.

<b>Bilgisayar yazılım alımları</b>	<b>104.919,17 TL</b>
------------------------------------	----------------------

r) **6 4- Gayrimenkul alımları ve kamulaştırılması:** 2011 yılında 5.871.425,81 TL iken 2012 yılında 4.587.494,14 TL ye düşerek ~% 21,87 azalmıştır.

<b>Diğer arsa alım ve kamulaştırma giderleri</b>	<b>4.458.189,97 TL</b>
<b>Diğer bina alım ve kamulaştırma giderleri</b>	<b>129.304,17 TL</b>

s) **6 5- Gayrimenkul sermaye üretim giderleri:** 2011 yılında 11.058.927.73 TL iken 2012 yılında 13.614.310,18TL yükselerek ~ % 23.11 artmıştır.

İnşaat malzemesi giderleri	1.680.631,19 TL
Hizmet binası	442.893,12 TL
Diğerleri	11.490.785,87 TL

t) **6 7- Gayrimenkul büyük onarım giderleri:** 2011 yılında 1.439.954,29 TL iken 2012 yılında 5.309.919,69TL ye yükselerek ~ 2,68 kat artmıştır.

Sihhi tesisat giderleri	872.587,58 TL
Diğer giderler	1.139.418,50TL
Diğerleri	3.297.913,61TL

<b>8- BORÇ VERME</b>	<b>17.400,00 TL</b>
----------------------	---------------------

ü) **8 1- Yurt içi borç verme:** 2011 yılında 16.000,00 TL iken 2012 yılında **17.400,00 TL** ye yükselerek ~ %08,75 artmıştır.

<b>Diğer yurt içi borç verme</b>	<b>17.400,00 TL</b>
----------------------------------	---------------------

<b>TOPLAM BÜTÇE GİDERLERİ</b>	
-------------------------------	--

1- Personel Giderleri	26.761.009,97 TL
2- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	4.711.883,56 TL
3- Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	84.934.289,07 TL
4- Faiz Giderleri	1.708.506,36 TL
5- Cari Transferler	8.065,328,62 TL
6- Sermaye Giderleri	32.340.001,03 TL
8- Borç Verme	17.400,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>158.538.418,31TL</b>

<b>31.12.2012 tarihi itibariyle TOPLAM BORÇLAR</b>		<b>(EK:5)</b>
Maliye	31.148.611,50 TL	
Sosyal Güvenlik Kurumları	35.816.553,76 TL	
Trab-ri-kap	1.063.393,04 TL	
İller Bankasına	30.264.845,43 TL	
Kamu hastaneleri	260.772,11 TL	
<b>KAMU KURUMLARINA OLAN BORÇLAR TOPLAMI</b>		<b>98.554.175,84 TL</b>
Kişilere Borçlar	18.793.445,29 TL	
Nakit İhale Teminatları	1.214.256,03 TL	
Depozitolar	2.774.055,33 TL	
Adi Emanet Borçlar	1.185.551,60 TL	
<b>EMANET BORÇLARI TOPLAMI</b>		<b>23.967.308,25 TL</b>
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	600.000,00 TL	
<b>KIDEM TAZMİNATI KARŞILIKLARI TOPLAMI</b>		<b>600.000,00TL</b>
<b>2013 YILINA DEVREDEN BORÇ TOPLAMI</b>		<b>123.121.484,09TL</b>

31.12.2011 tarihi itibari ile 102.666,237 TL olan borç 31.12.2012 tarihinde ~% 19,92 artışla 123.121.484.09 TL olmuştur.

### BÜTÇE İÇİ İŞLETMELER

Trabzon Belediye Meclisi kararı ile kurulan Bütçe İçi İşletmeler aşağıdaki konularda 2012 yılında faaliyet yürütmüşlerdir.

- 1) Otopark
- 2) Çay Ocağı
- 3) Asfalt Şantiyesi

2012 yılı faaliyetleri sonucu 167.143,54 TL vergi öncesi -101.327,02 TL net zarar oluşmuştur.

### BİLANÇO

(01.01.2012 - 31.12.2012)

(TL.) (Ek: 6)

I- Dönen Varlıklar	35.624.722,14
II- Duran Varlıklar	723.097.911,17
<b>AKTİF TOPLAMI</b>	<b>758.722.633,31</b>
III- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	82.519.468,51
IV- Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	51.828.058,58
V- Öz Kaynaklar	624.375.106,22
<b>PASİF TOPLAMI</b>	<b>758.722.633,31</b>
2012 Dönemi Olumsuz Faaliyet Sonucu	<b>-80.029.743,58</b>

## 5- SONUÇ

- 1- Tahakkuk esaslı muhasebe sistemi uygulamasına devam edilmesi,
- 2- 2012 yılı Banka hesabında bulunan 902.261,10 TL otopark gelirinin otopark yönetmeliğinin 11. maddesine aykırı bir şekilde kullanılmaması,
- 3- Ödeme emri belgelerini düzenleyenlerin kesinlikle memur statüsünde personel olmalarına dikkat edilmesi,
- 4- Geçici ve Kesin kabul heyetlerinin işin uzmanları dışındaki unvanlardan oluşturulmaması (örn. 08.10.2012 tarihli Yavuz Selim Bulvarı Viyadük altı Kanalizasyonu inşaatındaki Kimyager, Elektrik Tek. gibi.),
- 5- Yapım işlerinin geçici ve kesin kabulleri yapılmadan Kesin hakediş raporunun tanzim edilmemesi (örn. 07.07.2012 tarih ve 7400 sayılı ödeme emrindeki gibi.),
- 6- Tüm ihale işlemlerinin daha hızlı ve sağlıklı yürütülmesi için acilen bir ihale biriminin oluşturulması,
- 7- Mal ve hizmet alımlarında rekabeti arttırıcı ortam oluşabilmesi için Doğrudan temin yolu ile yapılan alımlarda 3 fiyat teklifinden daha fazla teklifin alınmasına özen gösterilmesi,
- 8- Yedek parça, demirbaş, kırtasiye, temizlik maddesi vs. gibi malzemelerin her müdürlük tarafından ayrı ayrı doğrudan temin yolu ile değil de toplu olarak ihale marifetiyle alınması,
- 9- Cadde, sokak, park, bahçe, bina vs. gibi yapım ve onarım ihalelerinin kısımlara bölünerek doğrudan temin yolu ile yaptırılmaması,
- 10- Destek hizmetleri atölyelerinde imal edilebilecek bazı malzemelerin piyasadan temin yolu ile satın alınmaması (Örn. 07.11.2012 tarih ve 11470 sayılı ödeme emri belgesindeki 52 Adet oturma bankı satın alınması gibi.),
- 11- Hizmet alımı yolu ile çalıştırılan personel sayısında daha fazla artış yapılmaması,
- 12- Elektrik, haberleşme, akaryakıt vb. gibi gider kalemlerinde azami tasarrufa riayet edilmesi,
- 13- Yeşil alanların her ne amaçla olursa olsun (Trafo, baz istasyonu, doğalgaz dönüşüm istasyonu gibi) başka amaçlarla kullanılmaması veya kiraya verilmemesi,
- 14- Tüm birimlerin hizmet alımı ihaleleri İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlükleri tarafından yapıp alınan personelin büyük bir bölümü diğer müdürlüklerde ihtiyaç ölçüsünde görevlendirilmesi İş riski açısından sakınca arz etmekte ve Müdürlüklerin etkin ve verimlilik yönünden mukayesesini zorlaştırmaktadır, ayrıca KDV tevkifatına tabii işlemlerde (Otobüs, su, soğuk hava, mezbaha, otogar, yol kaplama işleri, otopark işletmeciliği gibi) hesaplanan KDV tutarının mahsup edilecek şekilde ihale dosyalarında ayrıntılı olarak gösterilmesine engel olduğundan ihalelerin her birim tarafından ayrı ayrı yapılmasına özen gösterilmesi,
- 15- 2012 yılında bazı vergi gelirleri ve diğer gelir kalemlerinde tahsilatın tahakkuka oranının düşük olduğu,  
Örneğin:  
1.2.9.51 Bina vergisi ~% 63,59,  
1.2.9.52 Arsa vergisi ~% 48,37,  
1.2.9.54 Çevre Temizlik vergisi ~% 36,95  
1.3.9.53 İlan reklam vergisi ~% 47,91  
5.2.4.99 Diğer har. katılım Payı ~% 59,53,  
5.9.1.99 Yukarıda tanımlanmayan ~% 26,51  
5.2.9.99 Diğer paylar ~% 16,53 oranında olup bu oranın arttırılması için mükelleflere ve borçlulara tebliğlerin zamanında yapılması, tahsilat için yeteri kadar personel ve mobil pos cihazının temin edilmesi gerekmektedir.

İş bu rapor 22 sayfa ve 6 Ek (16 sayfa) olarak tarafımızdan tanzim ve imza edilerek Meclis Başkanlığına arz olunur. 29.03.2013

**MECLİS DENETİM KOMİSYONU**

**Sezgin YILMAZ**  
Başkan

**Nejdet ALBAYRAK**  
Üye

**Turgay ŞAHİN**  
Üye